



PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	FECHA
90	23.11.2017
SOLICITUD N°	FECHA
110 N° 3230	08.11.2017

SE CONCEDE PERMISO DE	OBRA NUEVA	EXPEDIENTE N°
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO	
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
PASAJE LAS ARAUCARIAS	60	2760-64
SITIO	MANZANA	LOTEO
		PLANO
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO
4.365	2.262	2013
		CBR DE
		CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE
INMOBILIARIA VIVIENDAS 2000 SPA	
REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
FERNANDO MORAGA BRAVO	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
VIVIENDA	14067,87
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
HABITACIONAL	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO
6.857,15	6.857,15
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO RESOLUCIÓN
D.F.L. N° 2 (52 VIVIENDAS) y LEY N° 19.537.-	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO					PRESUPUESTO		
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	CLASIFICACIÓN	\$	
	PISO	1	75,84	29	VIVIENDA	C-3	\$ 174.110
		2	44,15	29	VIVIENDA	G-3	\$ 124.343
	PISO	1	96,29	1	VIVIENDA	C-3	\$ 174.110
		2	54,89	1	VIVIENDA	G-3	\$ 124.343
	PISO	1	67,98	23	VIVIENDA	C-3	\$ 174.110
		2	70,82	23	VIVIENDA	G-3	\$ 124.343
		1	33,86	CASETA GUARDIA, SALA	G-3	\$ 124.343	
	SUPERFICIE TOTAL	6.857,15	53			\$ 1.044.698.910	

NOTA:
ARQUITECTO: GABRIEL EDUARDO VARGAS ROSE
REVISOR INDEPENDIENTE: MERCEDES FERNANDEZ OSSADEY
CONSTRUCTOR: JORGE SAAVEDRA MELLADO
CALCULISTA: GABRIELA OLIVA BUSTOS
Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 1.044.698.910
DERECHOS 1,5%	\$ 11.864.420
REVISOR INDEPENDIENTE -30%	
TOTAL DERECHOS	\$ 8.305.094

RBA. /fme.

ROBERTO BERNARD AZZAROLO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S.)
MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE