



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION

| | |
|----------------|------------|
| NUMERO PERMISO | FECHA |
| 65 | 15.11.2018 |
| SOLICITUD N° | FECHA |
| 15 N° 2364 | 23.08.2018 |

| | |
|----------------------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N° |
| MODIFICACION DE OBRA NUEVA | |

| | |
|---------------------------|--------|
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | URBANO |
|---------------------------|--------|

| | | |
|-------------------------|---------|----------------|
| CALLE O CAMINO | NUMERO | ROL DE AVALUO |
| PINARES | 145 | 3101-41 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO |
| | | POBL. EL LLANO |
| INSCRIPCION OBR A FOJAB | NUMERO | AÑO |
| 3.131 | 1.235 | 2018 |
| | | CHIGUAYANTE |

| |
|--------------------------------|
| IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO |
|--------------------------------|

| | | |
|--|----------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL | NOMBRE | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| INMOBILIARIA E INVERSIONES DURAN Y VERGARA | LIMITADA | |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| LUIS AMERICO DURAN GUERICH | | |

| |
|------------------------------|
| CARACTERISTICAS DEL PROYECTO |
|------------------------------|

| | | |
|------------------------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| HABITACIONAL | 1229,32 | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| VIVIENDA | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEOS |
| 695,71 | 695,71 | |
| LEYES A QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | LOTEO RESOLUCION |
| D.F.L N° 2 y LEY N° 19.537.- | | |

| |
|---|
| SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO |
|---|

| | | SUPERFICIE M2 | CANT. UNIDAD | DESTINO | PRESUPUESTO | |
|------|---|---------------|--------------|----------|---------------|----|
| | | | | | CLASIFICACION | \$ |
| PISO | 1 | 59,41 | 5 | VIVIENDA | | |
| | 2 | 56,91 | 5 | VIVIENDA | | |
| | 1 | 68,85 | 1 | VIVIENDA | | |
| | 2 | 56,91 | 1 | VIVIENDA | | |
| | 1 | 3,24 | 1 | CASETA | | |

| | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|
| MODIFICACION | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|

Se reduce Superficie en 21,73 m2 y amplia superficie en 6,84 m2.

| | | | | | | |
|------|---|-------|---|----------|-----|------------|
| PISO | 1 | -3,09 | 5 | | | |
| | 2 | 1,14 | 5 | VIVIENDA | E-3 | \$ 127.618 |
| | 1 | -6,28 | 1 | | | |
| | 2 | 1,14 | 1 | VIVIENDA | E-3 | \$ 127.618 |

| | | | | | | |
|--------------------------|--|--|--|--|--|--------------|
| PRESUPUESTO MODIFICACION | | | | | | \$ 1.360.408 |
|--------------------------|--|--|--|--|--|--------------|

Son 3 viviendas Tipo A de 114,37 m2, 1 vivienda Tipo B de 120,62 m2, 2 viviendas Tipo C de 114,37 m2 y 1 caseta pozo de 3,24 m2.

| | | | |
|------------------|--------|-------|--------------|
| SUPERFICIE TOTAL | 695,71 | TOTAL | \$ 2.233.315 |
|------------------|--------|-------|--------------|

NOTA:

ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR: PATRICIO JARA BARRA

CALCULISTA: GABRIELA OLIVA BUSTOS

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Esta Resolución modifica Permiso de Obra Nueva N° 65 de fecha 21.08.2017.

PAGO DERECHOS

| | |
|----------------|--------------|
| PRESUPUESTO | \$ 2.233.315 |
| DERECHOS | \$ 22.642 |
| TOTAL DERECHOS | \$ 22.642 |



MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. / RBA. /fme.

[Handwritten signature]