



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA MENOR
MODIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
66	08.10.2018
SOLICITUD N°	FECHA
FOLIO 12 N° 2555	14.08.2018

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
OBRA MENOR MODIFICACION			
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALÚO	
AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ	1057	2650-2	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
1.981	1.351	2017	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	WALMART CHILE S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	NICOLAS FERRARI CIFUENTES / ISMAEL PERUGA	

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
COMERCIAL		10.412,28	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
SUPERMERCADO		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
13.312,78		13.312,78	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	LOTEO RESOLUCION

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO						
		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACION	\$
	PISO	1		Habilitación instalación y equipamiento, terminaciones, instalaciones sanitarias, eléctricas , climatización y instalaciones contra incendio.		
				PRESUPUESTO HABILITACION		\$ 622.541.850
				TOTAL		\$ 622.541.580

NOTA:
Arquitecto: PATRICIO VALIENTE VALENZUELA
Arquitecto Revisor Independiente: MERCEDES FERNANDEZ OSSADEY
CALCULISTA INGENIERO: BERNARDO MONDIGLIO NAVARRETE
REVISOR DE CALCULO: LEOPOLDO PALMA WENZEL
Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.
El profesional Constructor deberá concurrir a suscribir el proyecto.

PAGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 622.541.580
DERECHOS	\$ 6.225.419
-30%	\$ 4.357.793
TOTAL DERECHOS	\$ 4.357.793

MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC. / RBA. /fme.