

RESOLUCION DE MODIFICACION DE PROYECTO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	FECHA
56	025.10.2018
SOLICITUD N°	FECHA
196 N° 285	03.07.2018

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
MODIFICACION DE OBRA NUEVA			
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO	
COQUIMBO	607	3118-639	
LOTES	MANZANA	PLANO	
INSCRIPCIÓN CBR A FOLIOS	NÚMERO	AÑO	CBR DE
4.779	2.485	2012	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		CÓDIGO		CATEGORÍA	
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL INMOBILIARIA SOCOVESA SUR S.A.		NOMBRE FERNANDO ROMERO MEDINA		ROL ÚNICO TRIBUTARIO [REDACTED]	
REPRESENTANTE LEGAL FERNANDO ROMERO MEDINA				ROL ÚNICO TRIBUTARIO [REDACTED]	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	HABITACIONAL		SUPERFICIE DEL TERRENO
			12.402,88
DESTINO PRINCIPAL	VIVIENDA		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
			5
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	11.348,74	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
		11.348,74	
LEYES A QUE SE ACOGE	D.F.L. N° 2 y LEY N° 19.537.-	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	LOTEO RESOLUCION

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO						
		SUPERFICIE M ²	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACION	\$ SUBTOT. VALOR
				MODIFICACION		
				Se modifican los machones estructurales en primer nivel de Edificio "A", en el sector Sala Multihuso y se incorpora red humeda y lavaplatos. Desplazamiento Edifiico D y estacionamientos .		
				Incremento altura fronton local comercial y portería, ajustes en EETT.		
				PRESUPUESTO MODIFICACION		\$ 16.000.000
		SUPERFICIE TOTAL		TOTAL	\$ 16.000.000	

NOTA:

ARQUITECTO: ALBERTO WEIL WAGEMANN
REVISOR INDEPENDIENTE: CARMEN VIGUERAS FALCON
CALCULISTA: GONZALO BRICEÑO CARRASCO
REVISOR DE CALCULO: CRISTIAN DELPORTE VICUÑA
CONSTRUCTOR: DANIEL LEON BARRIOS

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.
Esta Resolución modifica Permiso de Obra Nueva N° 103 de fecha 29.12.2017.

PAGO DERECHOS		
	PRESUPUESTO	\$ 16.000.000
	DERECHOS	\$ 120.000
	TOTAL DERECHOS	\$ 120.000

MMC. / RBA. /fme.

MARCO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

