



I.MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO		FECHA	
57		11.10.2018	
SOLICITUD N°		FECHA	
46 N° 2010		20.05.2010	
SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
OBRA NUEVA			
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	
CALLE O CAMINO		NÚMERO	
BERNARDO O'HIGGINS ORIENTE		6301	
ROL DE AVALÚO		4023-23	
SITIO		MANZANA	
LOTEO		PLANO	
INSCRIPCION CBR A FOJAS		NÚMERO	
3.872		3.257	
AÑO		1983	
CBR DE		CONCEPCION	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL		NOMBRE	
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
REPRESENTANTE LEGAL		JOSE ANTONIO RIVAS VILLALOBOS	
		ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
GIMNASIO		25000,00	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
DEPORTE - COMPLEJO DEPORTIVO		1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	
2.284,38		2.284,38	
SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS			
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
		LOTEO RESOLUCION	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR
	GIMNASIO PISO 1	1.313,73	1	DEPORTE	AEb	\$ 44.400	\$ 58.329.612
		576,77	1	DEPORTE	B-3	\$ 195.532	\$ 112.673.173
	CAMARIN A-1 y A-2	85,40	2	DEPORTE	C-3	\$ 170.939	\$ 29.196.381
	CAMARIN B1 y B-2	75,07	2	DEPORTE	C-3	\$ 170.939	\$ 25.664.781
	SERV. IGIENICO 01 Y 02	30,70	2	DEPORTE	C-3	\$ 170.939	\$ 10.495.655
	CASETA GUARDIA	11,54	1	DEPORTE	C-3	\$ 170.939	\$ 1.972.636
		2.284,38		TOTAL		\$ 238.322.238	

NOTA:

ARQUITECTO: FABIAN MALDONADO MENDEZ

ARQUITECTO REVISOR: CARMEN VIGUERAS FALCON

CALCULISTA: CLAUDIO ASTORGA CERPA

REVISOR DE CALCULO: JUAN MARCUS SCHWENK

El profesional Constructor deberá concurrir a suscribir el proyecto.

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO		\$ 238.322.238
DERECHOS 1,5%		\$ 3.574.984
-30%		\$ 2.502.488
TOTAL DERECHOS		\$ 2.502.488



MMC. / RBA. /fme