



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

PERMISO DE OBRA NUEVA

NUMERO PERMISO	
20	15/05/2020
SOLICITUD N°	
Folio 165 N°3157	11.10.2019

SE CONCEDE PERMISO DE	OBRA NUEVA
-----------------------	------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	
---------------------------	--

CALLE O CAMINO	NAHUEL BUTA N°56 LONCO PARQUE	1419-4
----------------	-------------------------------	--------

INSCRIPCIÓN OBRA A FOLIOS	NUMERO	ANO	
4.089	1.942	2018	CHIGUAYANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
--------------------------------	--

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	
INMOBILIARIA YOLANDA LIMITADA		

REPRESENTANTE LEGAL	HERNAN VERSLUYS CASTRO	
---------------------	------------------------	--

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO	
------------------------------	--

EDIFICIO DE USO	HABITACIONAL	SUPERFICIE DEL TERRENO	1363,28
-----------------	--------------	------------------------	---------

DESTINO PRINCIPAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUBSOLIO NATURAL	2
-------------------	----------------------	---	---

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	818,93	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	570,11
----------------------------	--------	--------------------------------	--------

LEYES A QUE SE ACOGE	LOTES Y EDIFIC. SIMULTANEA
----------------------	----------------------------

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR
	SUBTERRANEO	248,82	1	VIVIENDA	B-2 / \$285.376	\$ 71.007.256
	PISO	292,84	1	VIVIENDA	B-2 / \$285.376	\$ 83.569.508
		277,27	1	VIVIENDA	B-2 / \$285.376	\$ 79.126.204
	SUPERFICIE TOTAL	818,93				\$ 233.702.968

NOTA:

ARQUITECTO: JORGE GAME VALDES

CONSTRUCTOR: El profesional Constructor deberá suscribir el proyecto

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO		\$ 233.702.968
DERECHOS	1,5%	\$ 3.505.545
TOTAL DERECHOS		\$ 3.505.545



Bta. N°1399291
MMC./ RBA./ jjj.