

## ACTA #2.-

REUNION ORDINARIA DEL CONSEJO COMUNAL DE LAS ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL

### TABLA

1.- CIERRE DEL PASAJE LOS OLIVOS UBICADO EN AVDA. M. RODRIGUEZ ENTRE CALLE PINARES Y LIBERTAD.

2.- VARIOS

En Chiguayante a 28 de Septiembre de 2021, siendo las 18,11 hrs., se da inicio a la segunda sesión del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil en la sala del Consejo Comunal de la I. Municipalidad de Chiguayante con la asistencia de la casi totalidad de sus integrantes:

- 1.- Sr. Antonio Rivas Villalobos
- 2.- Sra. Sandra Buenante Olate
- 3.- Sr. Luis Mendoza
- 4.- Sr. Angelo Novoa
- 5.- Sra. Nelly Contreras
- 6.- Sra. Idremidia Varela
- 7.- Sra. Corina Alcatruz
- 8.- Sra. Nora Parra
- 9.- Sr. Victor Costa
- 10.- Sr. Victor Padilla
- 11.- Sr. Victor Francesconi
- 12.- Sr. Juvenal Lagos
- 13.- Sr. Lisandro Tapia en calidad de Ministro de fe.
- 14.- Sr. Roberto Bernard Director de Obras subrogante.

La reunión fue dirigida por el Sr. Vicepresidente don Luis Mendoza, ya que el Sr. Alcalde se retiro por tener compromisos propios de su investidura.

Como era de conocimiento de todos ya que se les envió carpeta con los antecedentes que respaldaban la petición de los vecinos del pasaje Los Olivos, en que solicitan el cierre del pasaje mediante un portón en estructura metálica y que fue patrocinada por la JVV El Piñon, todo lo cual fue claramente explicado por el Sr. Roberto Bernard, de la Dirección de Obras. El Sr. Mendoza también informo de visita que se hizo al pasaje acompañado de la secretaria Sra. Idremidia Varela y de la conversación sostenida con los vecinos. Asimismo el Sr. Victor Francesconi manifestó que también realizó visita al pasaje mencionado.

Con todos estos antecedentes sobre la mesa se procedió a la votación de este requerimiento, el que por unanimidad fue aprobado.

En varios se conversó el tema de los sitios eriazos, uno que afecta a estos mismos vecinos del pasaje Los Olivos y que pertenece a la JJVV El Piñon.

Del mismo modo se fijó una nueva reunión para el día 03.11.21 a las 18 hrs.

Sin más que tratar se levanta la sesión a las 19,40 hrs.



LUIS MENDOZA

VICEPRESIDENTE



IDREMIDIA VARELA

SECRETARIA



LISTADO DE INTEGRANTES DEL COSOC

CONVOCATORIA A REUNION

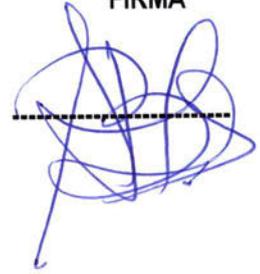
28.09.2021

CONSEJEROS

FIRMA

1.- SANDRA BUENANTE OLATE

DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTA J.V. SOL NACIENTE

2.- LUIS MENDOZA

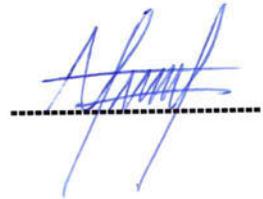
DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTE J.V. CHILE EN MARCHA

3.- ANGELO NOVOA

DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTE J.V EL PORVENIR

4.- NELLY CONTRERAS

DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTA CRUZ ROJA

5.- IDREMIDIA VARELA

DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTA CLUB ADULTO MAYOR AMISTADES COMPARTIDAS

6.- CORINA ALCATRUZ

DOMICILIO PARTICULAR:



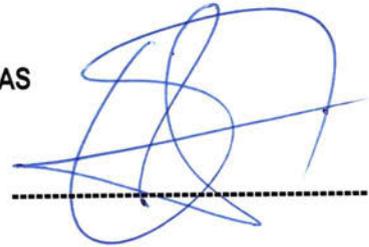
PRESIDENTA CLUB ADULTO MAYOR SANTA MARIA GORETTI

7.- NORA AYDEE PARRA  
DOMICILIO PARTICULAR:



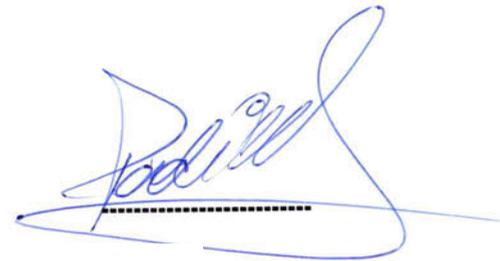
PRESIDENTA SINDICATO TRABAJADORAS COMERCIANTES FERIAS

8.- VICTOR COSTA  
DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTE CAMARA DE COMERCIO

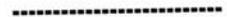
9.- VICTOR PADILLA  
DOMICILIO PARTICULAR:



TRAPEROS EMAUS  
10.- NELSON PEZO (SUPLENTE)  
DOMICILIO PARTICULAR:

PRESIDENTE JUNTA DE VECINOS EL PIÑON

11.- ALICIA LAGOS  
DOMICILIO PARTICULAR:



PRESIDENTA UCAM

12.- VICTOR FRANCESCONI  
DOMICILIO PARTICULAR:



IGLESIA CATOLICA

13.- JUVENAL LAGOS

DOMICILIO PARTICULAR:

PRESIDENTE SINDICATO UNIMARC

SEPTIEMBRE 2021



---

Chiguayante, 05 de Agosto del 2021.

MAT: Solicitud de cierre pasaje "los olivos"

DE: María Fica Sierra

Vecina encargada del proyecto cierre pasaje los olivos

A:

José Antonio Rivas Villalobos

Alcalde de la Municipalidad de Chiguayante.

I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE OFICINA DE PARTES	
FECHA ING. 20 AGO. 2021	HORA: 10:30
PROVIDENCIA: 3498	
ID. DOC.: 160625	

Sr. Alcalde yo María Fica Sierra Rut 9.163.206-3 me dirijo a usted para solicitar autorización y visto bueno para dar marcha al proyecto vecinal cierre pasaje los olivos ubicado en avenida Manuel Rodríguez entre pinares y libertad , debido al gran aumento de vehículo que circulan durante el día en este pasaje dejando en peligros a niños y a vuestros vecinos . este proyecto ya cuenta con la autorización de bomberos ,carabinero y el apruebo de la junta vecinal del piñón n° 10 solo necesitamos de su aprobación Firmando la presente carta .

Bueno si nada más que decir me despido cordialmente .

Adiento a las 8<sup>00</sup> y cerron 23<sup>00</sup> hrs .

Atte.

MARIA FICA SIERRA

9.163.206-3

cel. 962160454

JOSE RIVAS VILLALOBOS

ALCALDE

REPRESENTANTE JUNTA VECINO EL PIÑON N°10

JUNTA DE VECINOS N°10  
"EL PIÑÓN"  
Pers. Juríd. N° 178  
Fundada 02 Febrero 1971  
CHIGUAYANTE

NELSON PEZO B.

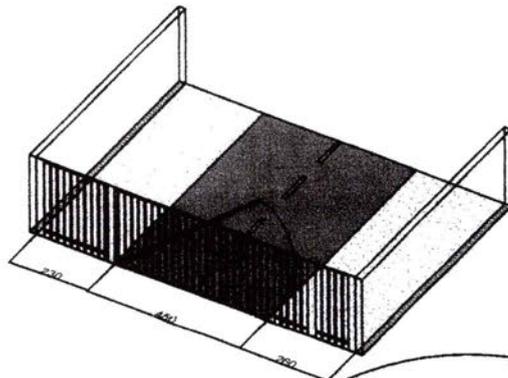
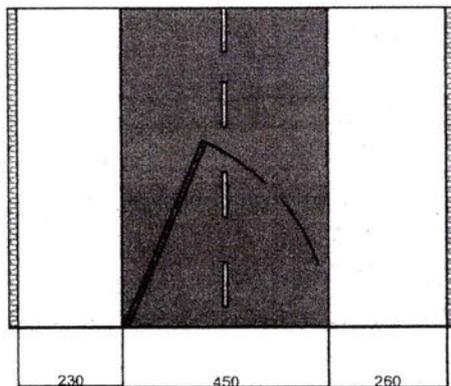
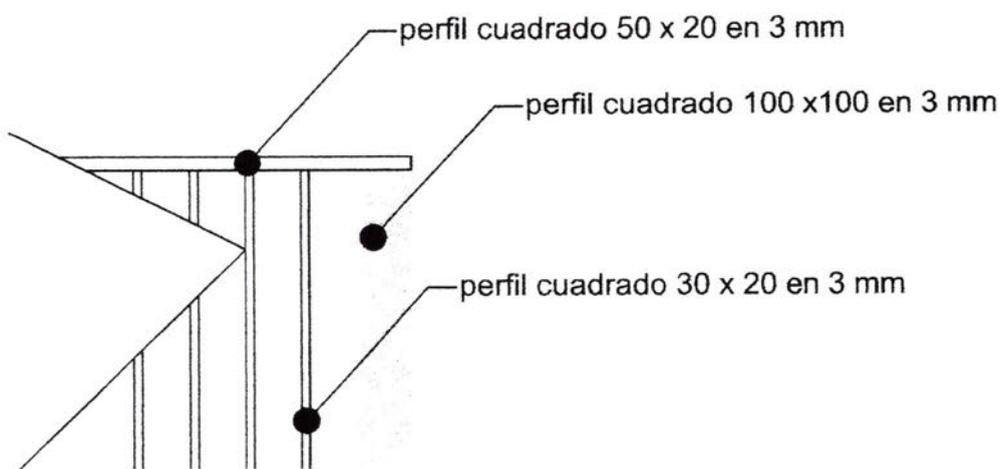
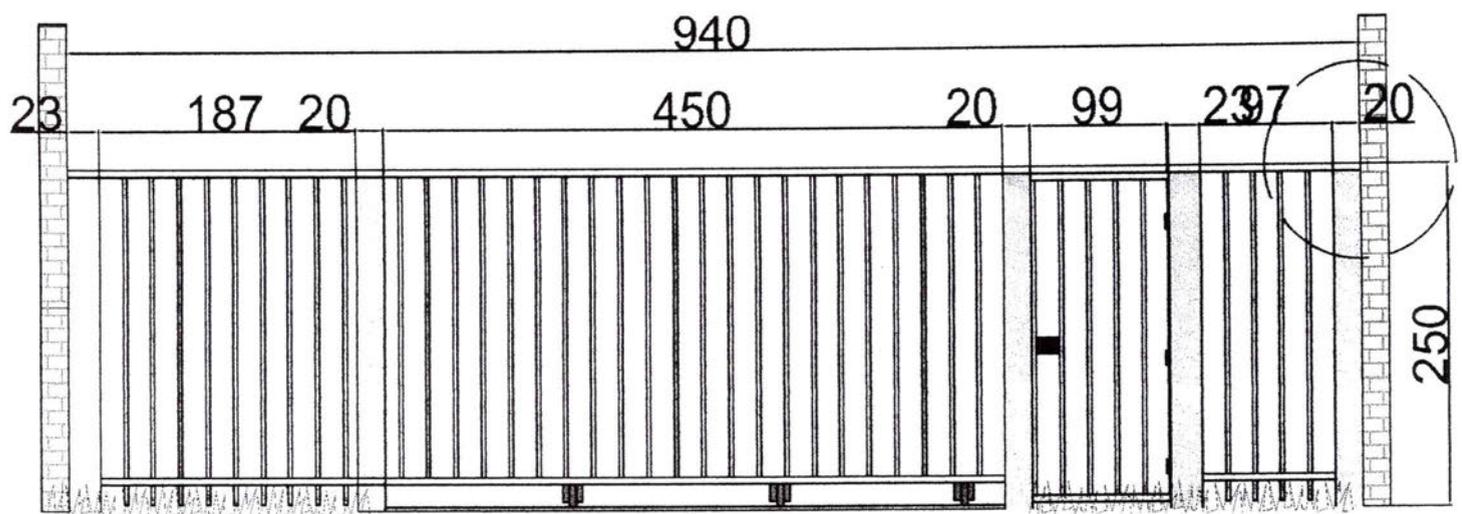
RECEPCIÓN I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE SECRETARIA D.O.M.	
20 AGO 2021	
RECIBIDO POR:	
HORA RECEPCIÓN:	15:47

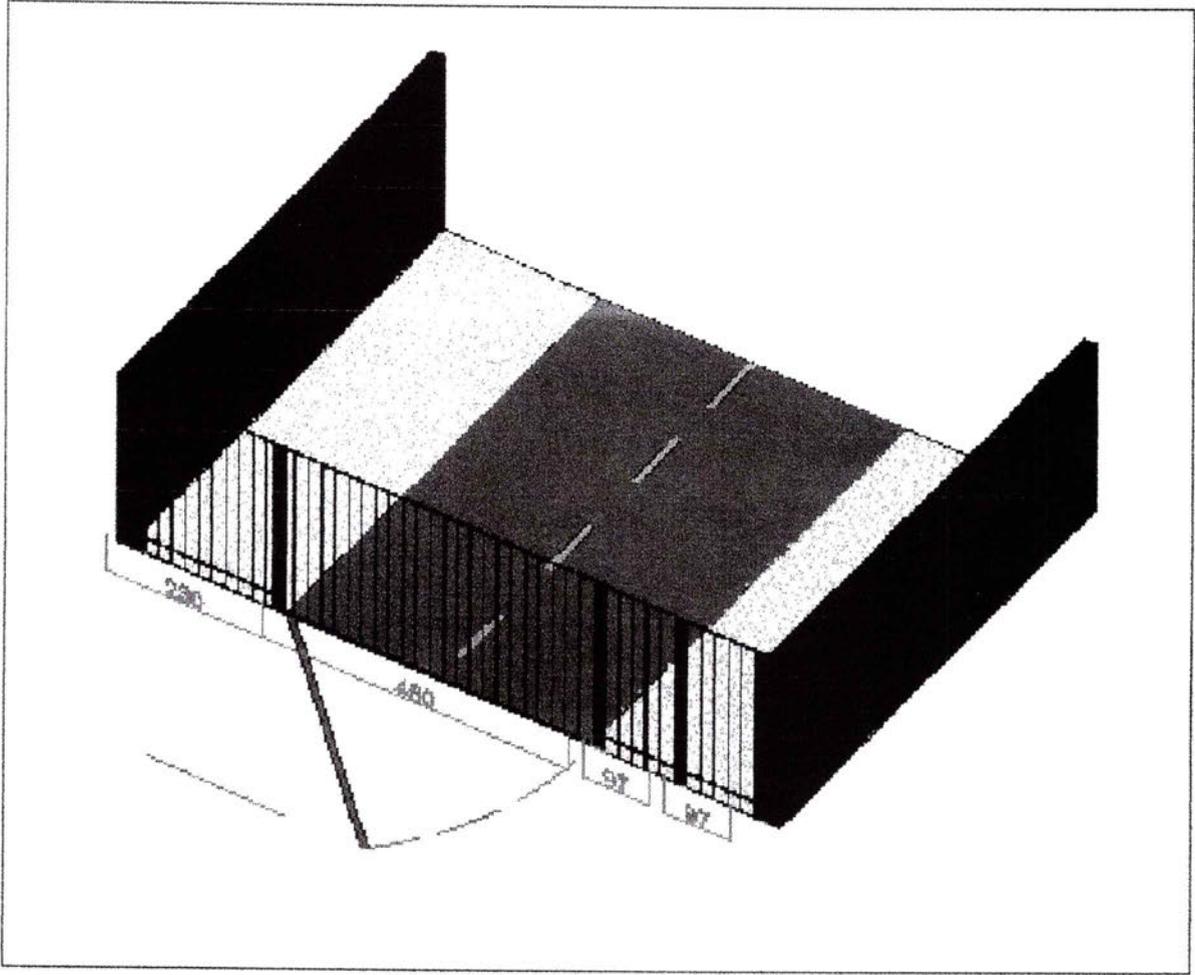
## FIRMAS PARA PORTON EN PASAJE LOS OLIVOS CHIGUAYANTE

TELEFONO	NOMBRE	RUT	FIRMA	APRUEBO
987304545	CAROLINA MANRIQUEZ V.	11.258.794-2		Aprobado
932389032	JUAN OLGUIN P.	6.133.019-4		Aprobado
944624158	CARLOS SAAVEDRA R.	3.601.693-0		Aprobado
957562962	JUAN ZANANIRI V.	12.097.163-8		APROBADO
967160454	MARIA FICA S.	9.163.206-3		Aprobado
	GLADYS PINEDA S.	2.782.608-3		Aprobado
998955570	LUIS QUIROZ L.	6.784.210-3		Aprobado
977583507	CARLOS LEON F.	10.360.724-8		Aprobado
988085194	LUIS LEDERMANN E.	6.721.783-7		APRUEBO

**JUNTA DE VECINOS N°10**  
**"EL PINÓN"**  
 Pers. Jurfd. N° 178  
 Fundada 02 Febrero 1971  
**CHIGUAYANTE**

NELSON PEZO B.





OBJ.: INFORME CIERRE DE CALLE: Se devuelve debidamente diligenciado.

REF.: Carta Junta de Vecinos El Piñón, Chiguayante.

NRO.: 203 .- /

CHIGUAYANTE, junio 01 del 2021.

DE : SEPTIMA COMISARIA DE CARABINEROS DE CHIGUAYANTE

A : JUNTA DE VECINOS EL PIÑÓN

**CUARTEL:**

1.- De conformidad a lo a documento señalado en el rubro de la referencia, que dice relación con la confección del Informe de Cierre de "PASAJE LOS OLIVOS" de esta comuna.

2.- Adjunto al presente oficio, se remite a esa Junta de Vecinos, Informe de Seguridad de Cierre de Pasaje, consistente la instalación de portón metálico eléctrico en el acceso de ingreso en comento, para tramite en respectivo.

3.- Es todo cuanto se remite.



**ALEXIS G. SILVA MARRIQUEZ**  
Capitán de Carabineros  
**COMISARIO (S)**

Ant \_\_\_\_\_  
Jri \_\_\_\_\_  
**DISTRIBUCIÓN:**  
1 - Comité vecinos Los Olivos  
2 - Oficina Partes 7ma Com. Chigte.  
3 - Archivo Of. Comunitria.

=====

**INFORME NRO.:** 05-7

**I.- ANTECEDENTES:**

Ley N.º 20.499 de fecha 20.01.2011, que regula el cierre de Calles y Pasajes por motivos de Seguridad Ciudadana.

Ordenanza Local de Cierre de Calles y Pasajes de fecha 20.11.1998, de la Ilustre Municipalidad de Chiguayante.

**II.- OBJETIVO:**

Los propietarios, arrendatarios u ocupantes que habiten propiedades ubicadas en calles o pasajes ciegos o fondo de saco, entendiéndose por tales, aquellas que tienen acceso solamente a una vía, podrán solicitar permiso precario de ocupación de la respectiva calle o pasaje, con el propósito de que se les autorice el cierre, cuando existan razones superiores o de seguridad.

**III.- FUNDAMENTOS:**

Asociado a la comisión de delitos, aunque no necesariamente en relación directa, el fenómeno de sensación de inseguridad o temor a la delincuencia afecta de manera importante la calidad de vida de los ciudadanos. El cierre de las calles o pasajes se orienta a la prevención de la ocurrencia de delitos y/o la percepción de temor de la comunidad, a través del diseño urbano integral en determinados sectores de la comuna.

**IV.- CUMPLIMIENTO NORMATIVA  
LEGAL:**

La comunidad del Pasaje el Olivos de la comuna de Chiguayante, se encuentra debidamente organizada a través de un Comité de vecinos, dirigido por doña **MARIA GRACIELA FICA SIERRA**, Cédula de Identidad N.º 9.163.206-3, domiciliado en Pasaje Los Olivos casa Nro. 7, Teléfono 962160454.

**V.- CONCLUSION:**

El Comisario que suscribe, estima que la comunidad del Pasaje Los Olivos, de esta Comuna, cumple con las exigencias de la normativa legal vigente para la autorización del cierre de pasaje, específicamente en "pasaje Los Olivos",

consistente en la instalación de un Portón Metálico eléctrico, toda vez que estas vías corresponden a pasajes ciegos o fondo de saco, entendiéndose por tales, aquellas que tienen acceso solamente a una vía. Asimismo, el fundamento de seguridad para solicitar dicha autorización.

Para mejor ilustración se adjunta set fotográfico.

**CHIGUAYANTE, 01 de junio 2021.-**

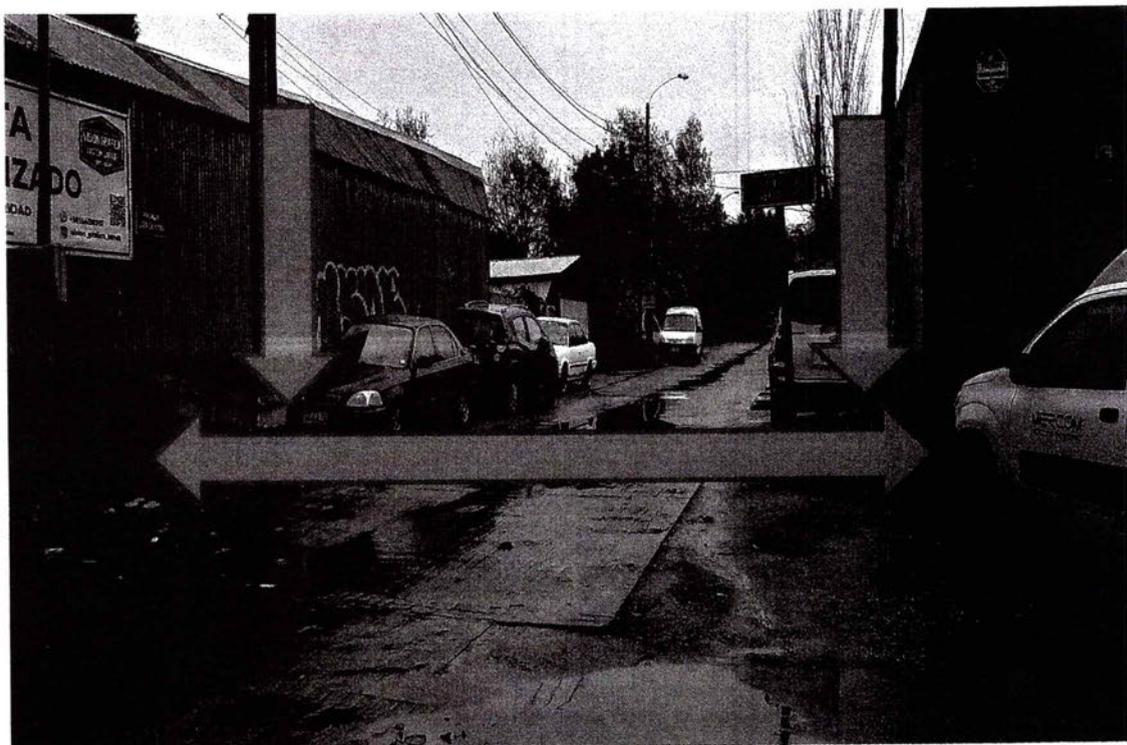


**ALEXIS G. SILVA MARIQUEZ**  
Capitán de Carabineros  
**COMISARIO (S)**

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Municipalidad Chiguayante
2. Of. Parte 7ma. Com.
3. Of. Comunitaria.

**PASAJE LOS OLIVOS ESQUINA AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ,**  
**CHIGUAYANTE.**



**INSTALACIÓN PORTÓN METÁLICO ELECTRICO**

*Carolina Ormeño Meidel*

**CAROLINA ORMEÑO MEDEL**  
Sargento 1ro. de Carabineros  
**DELEGADO CUADRANTE**

## **Cuerpo de Bomberos de Chiguayante**

### **Comandancia**

Av. Pedro Angulo Novoa #714 Chiguayante Sur  
Teléfono: 2364985 - 2364264

Chiguayante, Cuartel General, 28 de Julio del 2021.

# **Certificado**

Felipe Alexander Sánchez Sánchez, Comandante del Cuerpo de Bomberos de Chiguayante, recomienda el cierre del pasaje Los Olivos #7 ubicado entre las calles Libertad y Pinares, Chiguayante, debido a que cumple con toda la normativa establecida.

Se extiende el presente certificado a solicitud del interesado para fines personales

Sin nada más que agregar, se despide fraternalmente

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'CUERPO DE BOMBOS' at the top and '2021' at the bottom. The signature is stylized and appears to read 'Felipe Sanchez Sanchez'.

Felipe Sanchez Sanchez  
Comandante  
Cuerpo de Bomberos Chiguayante



## MEMORANDO

DOM N° 105/2021

**PARA:** SR. DIRECTOR DE TRANSITO  
**DE:** DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
**ASUNTO:** SOLICITA PRONUNCIAMIENTO SOBRE CIERRE DE PASAJE  
**FECHA:** 01 SEP 2021

Adjunto a la presente, remito a usted solicitud de cierre en acceso a Pasaje Los Olivos ubicado en Avenida Manuel Rodríguez entra calle Pinares y calle Libertad de esta comuna, ingresado a esta D.O.M., a través de la Junta de Vecinos N° 10 "El Piñón".

Se adjuntan los siguientes antecedentes:

- Carta solicitud respaldada con todos los interesados
- Diseño del Cierre
- Informe de Carabineros, Comisaria de Chiguayante
- Informe de Cuerpo de Bomberos de Chiguayante
- Plano con detalle de Portón y ubicación

Lo anterior, para su conocimiento y visto bueno de su Unidad Técnica si corresponde.

Sin otro particular, saluda atentamente,

  
MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
MARCO MUÑOZ CASTRO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**DISTRIBUCION:**

- La indicada
- Archivo expediente
- Archivo

MMC./nrc.

I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE DIRECCIÓN DE TRÁNSITO	
Fecha:	<u>01 SEP 2021</u>
Folio:	_____ N° _____
Recibe:	_____
Remitir a:	_____
<b>RECEPCIÓN</b>	



# Memorando

N° 76/2021.

Para: DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.  
De: DIRECTOR DE TRANSITO  
CC: Archivo  
Fecha: 01 de Septiembre 2021  
Asunto: Cierre Pasaje Los Olivos.

Junto con saludarle y con relación al requerimiento de cierre del pasaje Los Olivos, ubicado en la Avenida Manuel Rodríguez, entre calle Pinares y Libertad, solicitado según providencia N° 3448 de fecha 20 de agosto de 2021, por la Sra. María Fica Sierra, informo a Ud., lo siguiente:

Visto y revisado los antecedentes en terreno, esta Dirección de Tránsito no presenta observaciones, para dar curso al cierre del Pasaje Los Olivos.

Sin otro particular, te saluda atentamente.

  
Juan Ignacio Alcaíno Espinoza  
Municipalidad de Chiguayante  
Director de Tránsito

JAE /  
Archivo.

<b>RECEPCIÓN</b> I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE SECRETARÍA D.O.M.
02 SEP 2021
RECIBIDO POR: _____
HORA RECEPCIÓN: _____



ORD.: N° 482 /

ANT.: Solicitud de fecha 05.08.2021  
Memorando N°105/2021 de fecha  
01/09/2021 de la DOM. y  
Memorando N°76/2021 de fecha  
01/09/2021 de la Dirección de  
Tránsito.

MAT.: Solicitud Cierre de Pasaje Los  
Olivos, Chiguayante.

CHIGUAYANTE, 03 SEP 2021



DE: **DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
DON MARCO MUÑOZ CASTRO**

A: **SR. ALCALDE DE LA COMUNA  
DON JOSE ANTONIO RIVAS VILLALOBOS**

Por medio de la presente saludo a usted y a su vez adjunto documentación ingresada a esta D.O.M. por los vecinos del Pasaje Los Olivos, correspondiente a solicitud de autorización de cierre del Pasaje Los Olivos ubicado en Avenida Manuel Rodríguez, entre calles Pinares y Libertad y de acuerdo a la Ordenanza Local de Cierre de Calles y Pasajes, el informe otorgado por la Dirección de Tránsito y Transporte público, Informe de Carabineros y Bomberos de esta comuna, no existiría inconveniente para otorgar la autorización solicitada.

Se adjunta el presente informe para su más alta resolución.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**DISTRIBUCIÓN :**

- La indicada
- Archivo C. de Pasajes
- Archivo D.O.M.

MMC./nrc.-

160625



**ORD.:** N° 493.-

**ANT.:** Solicitud de fecha 05.08.2021;  
Memorando N° 105/2021 de fecha  
01.09.2021 de la D.O.M.;  
Memorando N° 76/2021 de fecha  
01.09.2021 de la Dirección de  
Tránsito y Ord. N° 482 de fecha  
03.09.2021 de la D.O.M..

**MAT.:** Solicitud Cierre de Pasaje Los  
Olivos, Chiguayante.

**CHIGUAYANTE, septiembre 13 del 2021**

**DE: DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**A: SR. SECRETARIO MUNICIPAL  
DON LISANDRO TAPIA SANDOVAL**

Por medio de la presente saludo a usted y a su vez adjunto documentación ingresada por la representante de los vecinos Sra. María Fica Sierra en esta D.O.M., correspondiente a solicitud de autorización de cierre para el Pasaje Los Olivos, ubicado en Avenida Manuel Rodríguez entre calle Pinares y calle Libertad de esta comuna, lo cual no existiría inconveniente para otorgar la autorización solicitada.

Se adjunta el presente informe para su más alta resolución.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**MARCO ANTONIO MUNOZ CASTRO**  
Firmado digitalmente por MARCO ANTONIO MUNOZ CASTRO  
Fecha: 2021.09.13 12:13:26 -03'00'

**DISTRIBUCIÓN:**

- La indicada
- Archivo C. de Pasajes
- Archivo D.O.M.

MMC./nrc.-

SECRETARIA MUNICIPAL  
CHIGUAYANTE  
RECIBIDO 15 SEP 2021 HOR: 15 57.  
PROCEDECENCIA D.O.M.  
FIRMA J.S.V.

*ESTA N°*