



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION

NÚMERO PERMISO	35	03/08/2021
SOLICITUD N°	INGRESO DIGITAL	27/05/2021

DE CONCEDE PERMISO DE				MODIFICACION			
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD							
CALLE O CAMINO		LAUTARO N°185				2496-6	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS		NÚMERO		AÑO		CHIGUAYANTE	
2.835		1.598		2007			
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO							
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL				NOMBRE			
SERVICIOS EDUCACIONALES AEDO ROA CIA. LTA.							
REPRESENTANTE LEGAL							
CAROLINA MARTA AEDO BARRIENTOS							
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO							
EDIFICIO DE USO				SUPERFICIE DEL TERRENO			
EDUCACIONAL				5270,00			
DESTINO PRINCIPAL				NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL			
COLEGIO				2			
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA				SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO			
277,44				2.682,27			
LEYES A QUE SE ACÓGE				LÓTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA			

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR	
PISO	1	293,28	1	EDUCACION			
MODIFICACION							
PISO	1	-15,84		REDUCE SUPERFICIE			
		277,44	1	EDUCACION	A-3	\$ 192.364	
						\$ 53.369.468	
					PRESUPUESTO	\$ 53.369.468	
		LA DISMINUCION DE SUPERFICIE CORRESPONDE A QUE NO SE CONSTRUIRA LA CUBIERTA EN SECTOR D DEL PROYECTO ORIGINAL, REDUCIENDO ASI LA SUPERFICIE EN 15,84 M2 Y QUEDANDO FINALMENTE UNA SUPERFICIE AMPLIADA TOTAL DE 277,44 M2, ADEMAS SE DESINSTALA UN LAVAMANOS PARA INCORPORAR EN SU LUGAR UN NUEVO INODORO EN EL BAÑO DE DAMAS					
		PRESUPUESTO POR MODIFICACIONES					\$ 560.000
SUPERFICIE TOTAL		277,44	1			\$ 53.929.468	

NOTA:

ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR: ALEJANDRA BANCALARI CORNEJO

CALCULISTA: MAURICIO DELGADO

REVISOR INDEPENDIENTE: ALEJANDRO CARRASCO GAMBOA

REVISOR DE CALCULO ESTRUCTURAL: OSCAR GUTIERREZ ASTETE

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

El presente permiso modifica el Permiso de Ampliación N°4 de fecha 21.01.2021

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL	\$ 53.929.468
PRESUPUESTO DISM. SUP.	\$ 53.369.468
DERECHOS DISM. SUP. 0.75%	\$ 400.271
PRESUPUESTO MODIF.	\$ 560.000
DERECHOS MODIFICACION 1%	\$ 5.600
SUBTOTAL DERECHOS	\$ 405.871
DESCTO. REVISOR IND. 30%	\$ 121.761
TOTAL DERECHOS	\$ 284.110

Comprobante de pago N°1595422



MARGO MUÑOZ CASTRO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC./RBA./jjj.