



I. MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE
DIRECCION DE OBRAS

RESOLUCION DE MODIFICACION
DE PROYECTO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO	29	14.06.2021
SOLICITUD N°	INGRESO DIGITAL	22.02.2021

SE CONCEDE PERMISO DE			MODIFICACION
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD			
CALLE O CAMINO	NAHUELBUTA N°56 LONCO PARQUE		1419-4
INSCRIPCIÓN OBRAS FOLIOS	NUMERO	AÑO	
1852 v	1.611	2020	
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE		
	FRANCISCO VERSLUYS RUBIO		
REPRESENTANTE LEGAL			
CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	HABITACIONAL		SUPERFICIE DEL TERRENO
			1363,28 M2
DESTINO PRINCIPAL	VIVIENDA UNIFAMILIAR		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
			2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	826,64		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO
			571,67
LEYES A QUE SE ADOBE		LOTED Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACION	SUBTOT. VALOR	
SUBTERRANEO	248,82	1	VIVIENDA			
PISO 1	292,84	1	VIVIENDA			
PISO 2	277,27	1	VIVIENDA			
SUPERFICIE TOTAL		1				
MODIFICACION AMPLIACION						
SUBTERRANEO	6,15	1	VIVIENDA	B-2	\$ 296.773	\$ 1.825.154
PISO 1	1,54	1	VIVIENDA	B-2	\$ 296.773	\$ 457.030
PISO 2	0,02	1	VIVIENDA	B-2	\$ 296.773	\$ 5.935
				PRESUPUESTO		\$ 2.288.120
SE REDIMENSIONA PISCINA, SE MODIFICA GRADAS EXTERIORES, CIERRO Y POSICION DE ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL, ESPESORES DE MUROS Y MACHONES, REDISTRIBUCION INTERIOR, PUERTAS Y VENTANAS, CUBIERTAS, ARTEFACTOS SANITARIOS, AREA DE QUINCHO INSTALACIONES E INCORPORA TERRAZA						
				PRESUPUESTO POR MODIFICACIONES		\$ 6.058.632
SUPERFICIE TOTAL	826,64	1				\$ 8.346.752

NOTA:

ARQUITECTO: JORGE GAME VALDES

CONSTRUCTOR: HERNAN TORRES TORRES

CALCULISTA: LUIS MENDIETA HINRICHSEN

Para la Recepción Definitiva deberá cancelar previamente el monto de \$81.262 correspondiente al aporte Ley 20.958

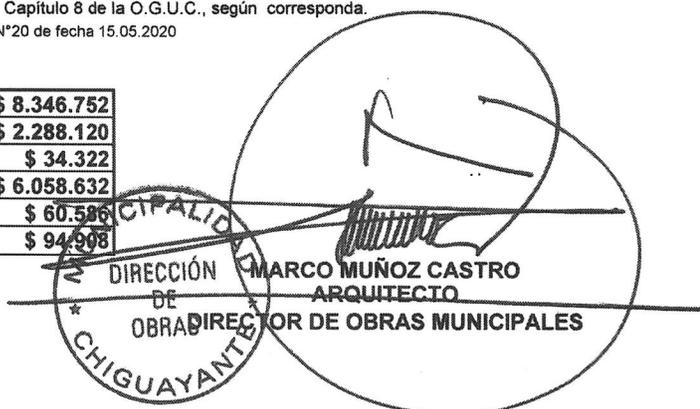
Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

El presente permiso modifica el Permiso de Obra Nueva N°20 de fecha 15.05.2020

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO TOTAL	\$ 8.346.752
PRESUPUESTO AMPL.	\$ 2.288.120
DERECHOS AMPL. 1,5%	\$ 34.322
PRESUPUESTO MODIF.	\$ 6.058.632
DERECHOS MOD. 1%	\$ 60.586
TOTAL DERECHOS	\$ 94.908

Comprobante de pago N°1576222



MMC./RBA./JJJ.