



MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCION DE OBRAS

**PERMISO DE OBRA NUEVA**

NUMERO PERMISO	FECHA
<b>31</b>	<b>27/06/2021</b>
SOLICITUD N°	FECHA
<b>INGRESO DIGITAL</b>	<b>17/11/2020</b>

SE CONCEDE PERMISO DE	<b>OBRA NUEVA</b>
-----------------------	-------------------

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

DALLE O CAMINO		ROL DE AVALÚO	
<b>LOS CARRERA N°827</b>		<b>2813-4</b>	
INDICACION CBR A FOLIAS	NUMERO	AÑO	CER DE
<b>2963V</b>	<b>1.960</b>	<b>2019</b>	<b>CHIGUAYANTE</b>

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE	ROL UNICO TRIBUTARIO
<b>LUIS BARRA DELGADO</b>		
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO	

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
<b>HABITACIONAL</b>	<b>643,90</b>	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
<b>VIVIENDA UNIFAMILIAR</b>	<b>2</b>	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
<b>185,60</b>	<b>185,60</b>	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO			
					CLASIFICACION	\$	SUBTOT. VALOR	
	<b>PISO</b>	<b>1</b>	<b>122,03</b>	<b>1</b>	<b>VIVIENDA</b>	<b>C-3</b>	<b>\$ 187.807</b>	<b>\$ 22.918.088</b>
	<b>PISO</b>	<b>2</b>	<b>63,57</b>	<b>1</b>	<b>VIVIENDA</b>	<b>E-3</b>	<b>\$ 134.125</b>	<b>\$ 8.526.326</b>
		<b>185,60</b>	<b>1</b>					<b>\$ 31.444.414</b>

NOTA:

Arquitecto: **CRISTIAN F. DE LA TORRE TORRES**

Constructor: **POR DEFINIR**

Calculista: **CRISTIAN BELMAR GONZALEZ**

Las faenas constructivas deberán ceñirse al Título 5 Capítulo 8 de la O.G.U.C., según corresponda.

Antes de iniciar las obras, el profesional Constructor deberá suscribir el proyecto.

PAGO DERECHOS

PRESUPUESTO	<b>\$ 31.444.414</b>
1,5 % DE DERECHOS	<b>\$ 471.666</b>
TOTAL DERECHOS	<b>\$ 471.666</b>

Comprobante de Pago N°1577613

MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE  
DIRECCIÓN DE OBRAS  
**MARCO MUÑOZ CASTRO**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMC./PVR./JLJ